



Mise aux normes de laboratoires.

soumission cfc 25 installations sanitaires du 04 06 2012.

Ce document sera complété au fur et à mesure de l'avancement des études.

En rouge - les modifications apportées depuis le document précédent.

En bleu - études et/ou décisions en cours.

En gris - éléments supprimés ou abandonnés.

Montants de base sanitaire.

Montant de base formol.

Plus-values - approbation du devis par la direction des travaux avant exécution.

Moins-values.

Mise à jour du : 20 11 12 sg / 23 11 12 sg

planning

Début des travaux le 22 01 13 par le démontage.

base de travail

séance CIT du 06 12 11 / 20 03 12.

plans des installations existantes du normes MO de 2004.

planning du 15 03 12.

travaux sanitaire sur invitation.

base de travail sur descriptif technique.

SESA approbation du réseau des eaux usées existant.

annexes à ce concept

plans des installations existantes.

plans des installations projetées de CCTBsa.

fiches techniques pour robinetteries.

sécurité et risques

accès.

laboratoires en activités.

alarmes techniques.

défense incendie.

repérage et identification des installations.

informations sur les interventions.

personne de contact avec les utilisateurs.

contrôle de la qualité des rejets d'eau aux eaux usées.

normes et directives

bases légales du MO.

directives sanitaires en vigueur pour ce genre d'ouvrage.

certification iso 9000-2001 de CCTBsa voir sous <http://www.cctb.ch/certifs.htm>

protection phonique

pour laboratoires du niveau 2 sous la zone des travaux.
manteau isolant pour écoulements au plafond du niveau 2.

protection feu.

pour laboratoires du niveau 3.
manchettes coupe-feu au droit de la dalle du plafond du niveau 2.

planning

départ soumission le 21 05 12.
retour soumission le 02 07 12.
adjudication début juillet 2012.
fin des travaux 12 2012.

installations existantes

dans la zone des transformations aux niveaux 2 et 3.
eau froide, eau chaude avec ruban chauffant , eau déminéralisée.
formol.
eaux usées.
eaux usées laboratoires sans pré traitement.
eaux pluviales.

choix de matériaux pour conduites

eau froide - inox à sertir Optipress.
eau chaude - inox à sertir Optipress avec ruban chauffant.
eau adoucie - inox à sertir Optipress.
formol - inox à soudé V2A non isolé.
écoulement eaux usées - Pe et Pe Silent avec gouttière.

robinetterie - laiton et inox selon le réseau.
fixation - acier promatisé avec bande isolante.
isolation - coquilles pir 30mm avec manteau aluminium écrouis 0,2mm.

électrovannes Burkart 6213 n°125.620 1/2" 230v fermée hors tension avec filtre fin type RNCO 17011.

Etanchéité

Plaques de collage pour conduites apparentes sous les meubles.

travaux par tiers

architecte

démontage des aménagements existants du niveau 3.
dépose et repose des faux-plafonds du niveau 2.
protection des installations particulières (microscope électronique, etc.) au niveau 2.
aménagement des laboratoires sans robinetteries.
gestion des déchets.
obturation des passages des anciennes conduites.
percements et obturations pour nouvelles conduites.

utilisateurs

informations et analyses des risques.
participation au planning des interventions.
mise hors service et remise en service de leurs appareils et machines.

information

neutraliser les rejets aux écoulements, le bâtiment n'est pas équipé d'un traitement des eaux.

ST sanitaire

suivi de chantier.
mise hors service et remise en service des installations.

définir si matériel à récupérer.

SESA

approbation du concept des écoulements eaux usées laboratoires / en ordre.

BTCV

MCR pour monobloc adiabatique, vannes magnétique 2x et compteur 1x.

électricité

robinetterie à infrarouge Miscea 4 x raccordements.

électrovanne pour flux laminaire et hotte chimique 12 x raccordements.

pédale pour flux laminaire et hotte chimique 6 x fourniture et pose.

pompages pour formol.

ventilation

adaptation possible des canaux dans les faux plafonds du niveau 2.

infos libellés

démontage

repérage et marquage des installations avant travaux.

mise hors service des installations eau et écoulements.

suppression, tri et évacuation des conduites et appareils mis hors service pour ce projet y compris isolation, fixations et robinetteries. L'entreprise transmet un justificatif concernant le tri de ses matériaux selon les directives MO.

remise en service des installations eau et écoulements.

adaptation

remise en état des installations après le démontage.

nouveau réseau

mise hors service du/des réseaux, prises sur conduites avec vannes et remise en service. raccordements eau et écoulements des aménagements projetés.

zone sensibles

intervention dans laboratoires ou locaux annexes en activités.

mise en œuvre soignée.

nettoyage.

MCR

pour monobloc toiture.

horaire spécial

aucun pour cette affaire.

Informations générales

mise hors service de la zone avec les vannes dans faux-plafond du local vestiaires de droite au niveau 2.

eau adoucie, piquage sur conduite existante au niveau 2 dans laboratoire 213 et nouvelle conduite en suivant le tracé de la nappe actuelle et ceci jusqu'au plafond du vestiaire de droite.

alimentation et évacuation dans parois légères depuis plafond du niveau 2.

démontage sans chalumeau et sans meule / éviter les fumées / détection en service.

aucun accessoires pour les agencements de laboratoires.

zones sensibles, laboratoire microscope électronique et laboratoire 213.

le projet ne comprend pas de gaz naturel, de gaz laboratoire, d'eau déminéralisée et de grille de sol.

Travaux sanitaires

Communs au laboratoires

CHF HT.....

défense incendie à compléter par des extincteurs.

emplacements définitif à voir sur place avec le responsable sécurité.

Primus mousse WN9LW-plus AEA1 14412 2x.

Primus CO2/55DB-1 5kg 2x.

selon @ du CIT du 29 03 12.

.....

.....

CHF HT.....

identifications et marquages des installations.

plaquettes et fléchages.

.....

.....

niveau 1

Pas de travaux sanitaire.

niveau 2

démontages et adaptations

CHF HT.....

eau froide, eau chaude, écoulements dans vestiaires, laboratoires zone microscope électronique et locaux sous auditoire.

.....

.....

CHF HT.....

Formol - l'installation existante sera entièrement mise hors service. Le démontage de la conduites se fera dans les zones visible et dans les faux plafond puis abandonnée dans les zones non accessible. Voir plan niveau 2 avec conduite en "bleu".

.....

.....

informations:

nouveaux réseaux eau froide, eau froide adoucie laboratoires, eau froide adoucie adiabatique, eau chaude et écoulements dans les vestiaires, laboratoires zone microscope électronique, locaux sous auditoires, couloir d'accès et laboratoire 213.

Labo coté Ouest

CHF HT.....

PV 23 11 12

démontages des conduites existantes mise hors service 1x.
tri et évacuation.

emplacement précis et quantité voir sur place.

.....

.....

labo tissus frais 210

CHF HT.....

hotte chimique avec bassin 1x
eau froide - eau chaude - écoulement.
vannes d'arrêts.
filtres fins.
électrovannes eau froide et eau chaude.

.....

.....

informations :
robinetterie par fournisseur de la hotte.

CHF HT.....

lave-mains 1x
appareils et accessoires
eau froide - eau chaude - écoulement.
vannes d'arrêts.
batterie murale électronique Miscea avec système de désinfection.

.....

.....

CHF HT.....

flux laminaires 2x
eau froide - eau chaude - écoulement.
vannes d'arrêts.
filtres fins.
électrovannes eau froide et eau chaude.
formol voir chapitre séparé.
plaque de collage avec manchettes de passages pour 4 conduites yc formol.
adaptation eau froide, eau chaude, écoulement pour le flux laminaire de gauche.

.....

.....

informations :
robinetterie par fournisseur de la hotte.

local 212

CHF HT.....

démontage eau froide, eau chaude, écoulement.

.....

.....

local formol

CHF HT.....
démontage eau froide, eau chaude, écoulement et formol.

.....

.....

hall CO 9

CHF HT.....
bassin 1x
eau froide - eau chaude - écoulement.
vannes d'arrêts.
batterie murale électronique Miscea avec système de désinfection.
adaptation eau froide, eau chaude, écoulement.

.....

.....

CHF HT.....
fontaine à yeux murale 1x
eau froide - eau chaude - écoulement.
GIA Premix modèle murale 822 3570 voir page 14 de la documentation.
eau mitigée à 30°C avec mitigeur JRG.
vannes d'arrêts.

.....

.....

CHF HT.....
climatisation 1x.
écoulement avec raccordement avant siphon du bassin de la hotte chimique labo 210.

.....

.....

CHF HT.....
climatisation 1x.
écoulement avec raccordement avant siphon du bassin de la table macroscopie 220.

.....

.....

labo macro III 218

CHF HT.....
table macroscopie avec bassin 1x.
eau froide - eau chaude - eau froide adoucie - écoulement.
vannes d'arrêts.
batterie monotrou KWC Domo New avec douche extensible.
batterie monotrou électronique Miscea avec système de désinfection.
plaque de collage avec manchettes de passages pour 4 conduites yc formol.

démontage eau froide, eau chaude, écoulement, grille de sol.

CHF HT.....

climatisation 1x.

écoulement avec raccordement avant siphon du bassin de la table de macroscopie labo 224.

labo macro I 220

CHF HT.....

table macroscopie avec bassin 1x.

eau froide - eau chaude - eau froide adoucie - écoulement.

vannes d'arrêts.

batterie monotrou KWC Domo New avec douche extensible.

batterie monotrou électronique Miscea avec système de désinfection.

démontage eau froide, eau chaude, écoulement, grille de sol.

CHF HT.....

hotte ventilée avec bassin 1x.

eau froide - eau chaude - écoulement.

vannes d'arrêts.

filtres fins.

électrovannes eau froide et eau chaude.

formol voir chapitre séparé.

adaptation eau froide, eau chaude.

CHF HT.....

PV 23 11 12

conduite eau froide adoucie adiabatique 1x.

isolation avec tuyau isolant.

uniquement la traversée de l'étage dans gaine technique.

informations :

robinetterie par fournisseur de la hotte.

labo macro II 222

CHF HT.....

table macroscopie avec bassin 1x.

eau froide - eau chaude - eau froide adoucie - écoulement.

vannes d'arrêts.

batterie monotrou KWC Domo New avec douche extensible.

batterie monotrou électronique Miscea avec système de désinfection.

plaque de collage avec manchettes de passages pour 4 conduites yc formol.
démontage eau froide, eau chaude, écoulement.

labo macro IV 224

CHF HT.....

table macroscopie avec bassin 1x.

eau froide - eau chaude - eau froide adoucie - écoulement.

vannes d'arrêts.

batterie monotrou KWC Domo New avec douche extensible.

batterie monotrou électronique Miscea avec système de désinfection.

.....

.....

CHF HT.....

climatisation 1x.

écoulement avec raccordement avant siphon du bassin de la table de macroscopie labo 224.

.....

.....

labo Biohazard 226

CHF HT.....

MV 23 11 12

flux laminaires 0x

eau froide - eau chaude - écoulement.

vannes d'arrêts.

filtres fins.

électrovannes eau froide et eau chaude.

plaque de collage avec manchettes de passages pour 3 conduites.

.....

.....

informations :

robinetterie par fournisseur de la hotte.

CHF HT.....

PV 23 11 12

hotte chimique avec bassin 2x

eau froide - eau chaude - écoulement.

vannes d'arrêts.

filtres fins.

électrovannes eau froide et eau chaude.

formol voir chapitre séparé.

plaque de collage avec manchettes de passages pour 4 conduites.

.....

.....

informations :

robinetterie par fournisseur de la hotte.

CHF HT.....

scie à eau 1x

eau froide - écoulement.

vannes d'arrêts.

robinet avec flexible.

.....
.....

CHF HT
au fond du local
démontage eau chaude, eau froide et grille de sol.

.....
.....

auditoire Spengler

CHF HT
provisoire 1x
eau froide - eau chaude - écoulement.
vannes d'arrêts.
batterie murale.
emplacement à définir sur place.

.....
.....

niveau 4

Bureaux

CHF HT
PV 23 11 12
conduite eau froide adoucie adiabatique 1x.
uniquement le traversée de l'étage dans la gaine technique puis au plafond.

conduite eaux usées adiabatique 1x.
au plafond avec reprise sur colonne existante dans bureau.

.....
.....

niveau 5

Toiture

CHF HT
PV 23 11 12
monobloc adiabatique 1x.
eau froide adoucie et écoulements sur toiture.
vanne avec purge.
compteur à impulsion - MCR CD.
disconnecteur.
vannes magnétiques 2x - modèle voir avec CIT-S.
eaux usées pour disconnecteur.

.....

.....

niveau 2 et 3

Formol

Conduites "alimentation" et "évacuation" depuis les cuves dans local formol au niveau 3 sous l'auditoire avec distribution au plafond du niveau 2 dans les zones techniques et laboratoires.

Passages des conduites, réutiliser la coordination existante.

niveau 3

labo tissu frais 210

CHF HT.....

flux laminaires 2x

formol "alimentation"

vanne à bille.

.....

.....

informations :

robinetterie par fournisseur du formol.

labo macro I 220

CHF HT.....

hotte ventilée 1x.

formol "alimentation" et "évacuation".

vanne à bille sur "alimentation".

vanne à bille et clapet sur "évacuation".

plaque de collage avec manchettes de passages pour 1 conduite.

.....

.....

informations :

robinetterie, pompe par fournisseur du formol.

labo Biohazard 226

CHF HT.....

hotte chimique 1x.

formol "alimentation" et "évacuation".

vanne à bille sur "alimentation".

vanne à bille et clapet sur "évacuation".

plaque de collage avec manchettes de passages pour 1 conduite.

.....

.....

informations :

robinetterie, pompe par fournisseur du formol.

local formol

CHF HT.....

raccordement cuve formol propre "alimentation" 1x.

raccordement cuve formol déchets "évacuation" 1x.

raccordements système de pompages complet "alimentation" 1x.

vanne à bille "alimentation" 1x.

vanne à bille "évacuation" 1x.

plaque de collage avec manchettes de passages pour 2 conduites.

.....

.....

informations :

cuves et système de pompage par fournisseur.

CCTBsa à Noville / Stephan Grangier